

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУЧКАПСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
Заседание восьмое (созыв пятый)

РЕШЕНИЕ

12.03.2015

№ 44

р.п. Мучкапский

**Об утверждении Правил обеспечения благоустройства, чистоты и порядка на территории Мучкапского поссовета**

Рассмотрев внесенный главой Мучкапского поссовета проект решения «Об утверждении «Правил обеспечения благоустройства, чистоты и порядка на территории Мучкапского поссовета», заключение постоянной мандатной комиссии по вопросам законодательства, депутатской этики и местного самоуправления и в соответствии с протестом прокуратуры от 30.01.2015 №02-06-02-2015, Мучкапский поселковый Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила обеспечения благоустройства, чистоты и порядка на территории Мучкапского поссовета в новой редакции, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Мучкапского поселкового Совета народных депутатов от 25.04.2012 № 171 «Об утверждении «Правил обеспечения благоустройства, чистоты и порядка на территории Мучкапского поссовета».

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации Мучкапского поссовета Мучкапского района Тамбовской области «Вестник Мучкапского поссовета».

4. Настоящее решение вступает в силу после дня официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить постоянную мандатную комиссию по вопросам законодательства, депутатской этики и местного самоуправления (Тарасова Г.И.).

Глава  
поссовета

М.А.Коростелев

**Правила  
обеспечения благоустройства, чистоты  
и порядка на территории Мучкапского поссовета**

Благоустройство территории Мучкапского поссовета представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах муниципального образования и осуществляемых органами местного самоуправления, гражданами, физическими и юридическими лицами.

Объектом благоустройства выступает здание, строение, инженерное сооружение, строительная площадка, рекламная конструкция, опора линий электроснабжений или связи, архитектурные объекты малых форм и другие сооружения, а также земельный участок, закрепленный за физическими и юридическими лицами, гражданами на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, вместе с прилегающей к нему территорией.

Проведение работ по благоустройству осуществляется широким кругом лиц. Граждане поселка, физические и юридические лица обязаны соблюдать чистоту и порядок на территории поселка в соответствии с настоящими Правилами, устанавливающими единые и обязательные для исполнения нормы и требования в сфере внешнего благоустройства и содержания территории в границах поселка. За их нарушение виновные лица могут быть привлечены к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

**Глава I. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях, Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», а также с учетом имеющейся нормативной правовой базы федерального и областного уровней, регламентирующих вопросы содержания территории населенных пунктов.

1.2. Настоящие Правила регулируют вопросы организации работ по очистке и благоустройству, обеспечению чистоты и порядка на всей территории населенных пунктов Мучкапского поссовета (на автодорогах, улицах, в парке, скверах, во дворах, на рынке, незастроенных территориях, в полосах отчуждения железных дорог, автотрасс и других местах), а также содержания транспорта и инженерных сооружений.

1.3. Требования Правил являются обязательными и направлены на охрану окружающей среды, обеспечение безопасности дорожного движения,

сохранение жизни, здоровья и имущества населения.

1.4. Нарушение требований настоящих Правил влечет применение мер административного наказания в соответствии с нормами Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и Закона Тамбовской области "Об административных правонарушениях в Тамбовской области".

1.5. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

**благоустройство** - комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

**уборка территорий** - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

**владелец жилого дома** - физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, найма, аренды или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;

владелец нежилого помещения – физическое (юридическое) лицо, пользующееся не жилым помещением на праве собственности, оперативного управления, хозяйственного ведения, аренды, найма, безвозмездного срочного пользования;

**территория организации** - часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством;

**придомовая территория** – территория, необходимая для эксплуатации жилого дома и связанных с ним хозяйственных и технических зданий и сооружений. Придомовая территория включает в себя: проезды и тротуары, озелененные территории, игровые площадки для детей, площадки для отдыха, спорта, хозяйственных целей, выгула собак.

**зеленая зона** - значительная по площади озелененная территория (парк, сквер), предназначенная для отдыха населения поселка;

**газон** - земельный участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью;

**объекты жизнеобеспечения и коммунального назначения** - трансформаторные подстанции, газораспределительные подстанции, водоразборные колонки и другие объекты, являющиеся подведомственными организаций, осуществляющих обеспечение жизнедеятельности поселка;

территория общего пользования – территория, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе

площади, улицы, проезды, скверы);

**твердые и жидкие бытовые отходы (ТБО, ЖБО)** – отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.);

**крупногабаритные отходы (КГО)** - отходы потребления и хозяйственные отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (крупногабаритные предметы домашнего обихода: бытовая техника, мебель, велосипеды, кузова автомобилей, остатки от ремонта квартир, металлолом и др.), утратившие свои потребительские свойства, не подлежащие деформации в домашних условиях, не помещающиеся в стандартные контейнеры для сбора ТБО вместимостью 0,75 куб. м;

**контейнер** - стандартная емкость для сбора ТБО;

**бункер-накопитель** - стандартная емкость для сбора ТБО;

**контейнерная площадка** - бетонированная или асфальтированная площадка для размещения мусоросборников с ограждением из стандартных железобетонных изделий или других материалов;

**несанкционированная свалка мусора** - самовольное (несанкционированное) размещение ТБО, отходов производства и потребления, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц;

**строительные отходы** – отходы, образующиеся в процессе сноски, разборки, реконструкции, ремонта или строительстве зданий, сооружений, промышленных объектов, дорог, инженерных коммуникаций;

**прилегающая территория** – территория с газонами, малыми архитектурными формами по длине и ширине занимаемого участка, до проезжей части улицы, включая тротуар, кювет.

**дорога** - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, а так же тротуары, обочины и разделительные полосы при их наличии;

**тротуар** - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части, или отделенный от нее газоном;

**проезжая часть** - элемент дороги, предназначенный для движения безрельсовых транспортных средств;

**основная уборка территорий** - комплекс мероприятий, проводимых на закрепленных и прилегающих территориях в утренние часы, включающий в себя подметание мелкого мусора, песка, земли, листвы и др., очистку урн от мусора, расчистку от снега и наледи, посыпку гололеда песком или другими реагентами;

**патрульная уборка** - уборка, периодически проводимая в течение дня на закрепленных, собственных и прилегающих территориях по мере накопления мусора, листвы, снега и др.

1.6 Благоустройство включает в себя следующие мероприятия:  
высадка зеленых насаждений;

оборудование малых архитектурных форм;  
укладку тротуарной плитки;  
оборудование газонов и автостоянок;  
оформление витрин и фасадов зданий в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и паспорта здания  
оборудование зданий, строений, помещений средствами освещения в ночное время;  
другие мероприятия, направленные на создание или улучшение условий проживания жителей, придание поселку эстетичного вида, обеспечение санитарно-эпидемиологической и экологической безопасности населения.

## **Глава II. Порядок содержания, благоустройства и уборки территорий**

2.1. Содержание, благоустройство и уборка территорий населенных пунктов обеспечивается органами местного самоуправления, силами и средствами предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности в пределах прилегающих территорий, физическими лицами-владельцами и арендаторами строений, пользователями земельными угодьями, а также предприятиями и гражданами, осуществляющими мелкорозничную торговлю (в том числе с рук, лотков, автомашин).

Для обеспечения должного санитарного уровня содержания территорий населенных мест и более эффективного использования парка специальных машин администрацией поссовета утверждаются:

- титульный список улиц, площадей и проездов, подлежащих механизированной уборке, а также очередность их уборки в летний и зимний периоды года;

- список территорий поссовета, подлежащих уборке силами предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности;

- генеральная схема плано-регулярной и заявочной системы очистки населенного пункта, осуществляемой транспортными средствами предприятий системы жилищно-коммунального хозяйства или ведомственного специального автотранспорта аналогичного предназначения;

- специальные участки для вывоза уличного смета, листвы, снега.

2.2. Закрепление территорий за предприятиями, организациями и учреждениями для организации работ по уборке и благоустройству производится постановлениями администрацией Мучкапского поссовета, решениями Мучкапского поселкового Совета народных депутатов.

Определение границ земельных участков, дат общих дней уборки и благоустройства территорий производится администрацией поссовета.

Определение границ земельных участков производится администрацией поссовета. Границы земельных участков определяются:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до кромки проезжей части улиц;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до кромки проезжей части улиц;

- для многоквартирных жилых домов – территория, предназначенная для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, по периметру от жилого дома шириной не более 3 метров. При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, до кромки проезжей части дороги;

- на строительных площадках – территория не менее 3 метров от ограждения стройки по периметру;

- для отдельно стоящих объектов рекламы – в радиусе 3 метров от рекламной конструкции;

- для собственников, арендаторов помещений в жилых и нежилых зданиях, а также иных лиц, имеющих указанные помещения на ином праве – территория пропорционально доле в праве собственности на объект благоустройства.

2.3. Руководители предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности, физические лица-владельцы или арендаторы строений, пользователи земельными участками обязаны организовывать и проводить на придомовой территории:

- своевременный ремонт и покраску зданий (фасадов, цоколей, окон, дверей), заборов и других ограждений;

- очистку территории от мусора, снега, льда и их вывоз в специально отведенные места;

- своевременное скалывание и уборка снега и ледяных образований (сосульки, наледи) на крышах и стенах зданий;

- регулярную очистку кюветов и сточных канав;

- подсыпку песком проезжей части улиц, тротуаров, поливку дорожных покрытий;

- уход за зелеными насаждениями (сезонную стрижку кустарников, обрезку деревьев, вырезку дикой поросли, удаление засохших и больных деревьев), покос и удаление сорной растительности в весенне-летний период;

- регулярное кошение трав, прополку газонов и цветников, посадку трав, уничтожение сорной растительности;

- установку, ремонт, покраску и очистку малых архитектурных форм;

- следить за состоянием номеров зданий;

- не допускать самовольного переоборудования и изменениями гражданами и организациями конструктивных элементов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом, самовольных закрытий территорий»;

- содержать в чистоте и исправном состоянии входы, цоколи, витрины, витражи, рекламы и другие обустройства своих предприятий и организаций.

Складирование строительных и иных материалов, оборудования, хранение автотранспорта и механизмов за пределами своих земельных участков допускается только по разрешению и на срок, определяемый администрацией поссовета.

Содержание придомовых территорий и элементов внешнего благоустройства, на них расположенных, осуществляется землепользователем в объеме, предусмотренном настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных служб и предприятий на договорной основе за счет собственных средств.

Проведение работ по благоустройству территории Мучкапского поссовета разрешается проводить только по проектам, согласованным в установленном порядке.

### **Глава III. Уборка и содержание зданий, улиц и площадей**

3.1. При уборке дорожных покрытий загрязнения, скапливающиеся в прилотовой части дороги, не должны выбрасываться потоками воды на полосы зеленых насаждений или тротуары.

Для снижения запыленности воздуха проезжая часть улиц, на которых отсутствует ливневая канализация, убирается специальными уборочными машинами.

3.2. В зимнее время выпавший снег своевременно сгребается к краю проезжей части или на обочину.

3.3. Вывоз собранного уличного смета, листвы, снега производится на специальные участки, определенные постановлениями органов местного самоуправления по согласованию с центрами Госсанэпиднадзора.

3.4. При обработке дорожных покрытий химическими материалами для предотвращения образования их водных растворов необходимо строго придерживаться установленных норм распределения химических реагентов.

3.5. В весенний период, в сроки, определяемые соответствующими решениями органов местного самоуправления, движение грузового автотранспорта с нагрузкой на ось более 4,5 тонны по дорогам в черте населенных пунктов производится по платным пропускам, выдаваемым органами местного самоуправления.

3.6. Проезжая часть дорог и улиц, покрытие тротуаров, пешеходных дорожек, посадочных площадок, остановочных пунктов, а также поверхность разделительных полос, обочин и откосов земляного полотна содержатся в чистоте, без посторонних предметов, не имеющих отношения к их обустройству.

3.7. Покрытие проезжей части не должно иметь просадок, выбоин, иных повреждений, затрудняющих движение транспортных средств, с разрешенной Правилами дорожного движения скоростью.

3.8. На всех улицах и площадях, остановках общественного транспорта, у торговых павильонов и киосков, входов в предприятия торговли и общественного питания и других местах массового пребывания людей выставляются в достаточном количестве урны.

3.9. Предприятия торговли обязаны осуществлять уборку территорий, прилегающих к торговым павильонам, в радиусе 5 метров.

3.10. Запрещается у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и у входов в магазины складировать тару и запасы товаров, а также использовать для складирования прилегающие к ним территории.

Хранение тары во дворах допускается лишь в отведенных и оборудованных для этого местах.

3.11. Запрещается сжигать что-либо, в том числе на собственной территории, за исключением сжигания остатков растительного происхождения, при наличии средств пожаротушения.

3.12. Уборка территорий включает в себя мероприятия, связанные со сбором и вывозом в специально отведённые для этого места мусора, листвы, сколотого льда, отходов деятельности физических и юридических лиц, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

3.13. Уполномоченные главой поссовета должностные лица:

осуществляют контроль за соблюдением правил производства земляных работ и своевременного восстановления дорожного полотна, зеленых насаждений и других элементов благоустройства;

обеспечивают проведение работ по санитарной очистке незакрепленных территорий и контроль за соблюдением чистоты и поддержанием порядка;

включают условия по содержанию прилегающей территории в договоры аренды и постоянного бессрочного пользования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при их заключении с физическими и юридическими лицами;

организуют работы по благоустройству территории поссовета, а так же непосредственного участия граждан в проведении работ по благоустройству путем проведения месячников, субботников и конкурсов на лучший дом, улицу

заключают договоры на выполнение работ по благоустройству территории поссовета со специализированными организациями;

проводят разъяснительную работу с жителями населенных пунктов, добровольными объединениями граждан по вопросу благоустройства населенных пунктов поссовета.

3.14. Строительство и установка киосков, палаток, павильонов, ларьков, других подобных строений, а также установка ограждений, стендов для объявлений, допускаются в порядке, установленном федеральным законодательством, законодательством Тамбовской области.

3.15. Отходы I - IV класса опасности подлежат сбору на территории поссовета, транспортировке, размещению, обезвреживанию специализированными организациями, имеющими лицензии, в соответствии с федеральным законодательством.

Индивидуальные предприниматели и юридические лица независимо от организационно-правовой формы, осуществляющие деятельность по сбору и вывозу отходов с территории населенных пунктов поссовета, осуществляют размещение отходов в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

3.16. Юридические и физические лица – собственники, либо арендаторы земельных участков и строений (если в договоре аренды предусмотрена такая обязанность) обязаны организовывать регулярную



уборку собственных территорий не только с лицевой части зданий, домовладений, но и с их тыльной стороны.

Юридические и физические лица обеспечивают сбор и вывоз отходов, мусора, снега и сколотого льда с собственных территорий в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

### 3.17. Собственники и арендаторы зданий и сооружений обязаны:

организовывать основную уборку территории в границах, определенных главой Мучкапского поссовета, до 8.00, а в течение дня – патрульную уборку территорий;

регулярно производить ремонт и отделку фасадов зданий, сооружений, ограждений по проектам, согласованным с администрацией Мучкапского поссовета Мучкапского района Тамбовской области, а так же в соответствии с паспортом здания;

обеспечивать установку у входов в здания урн для сбора мусора и их регулярную очистку;

своевременно производить очистку крыш и козырьков зданий от скоплений снега и льда (сосулек). До начала очистки и в период ее проведения устанавливать в местах движения пешеходов ограждения;

обеспечивать проведение ежедневной уборки дворовых и придомовых территорий;

осуществлять полив в жаркое время асфальтобетонного покрытия, а так же газонов, клумб, цветочниц;

удалять дикую поросль деревьев и сорной растительности в летний период;

производить расчистку от снега и наледи, обработку песком, солью или их заменителями внутридворовых проездов и пешеходных дорожек, выездов на улицы, тротуаров, подъездов к контейнерным площадкам, санитарным узлам и входов в помещения в зимний период;

обеспечивать оборудование, содержание и уборку контейнерных площадок для сбора мусора и специальных мест для складирования крупногабаритных отходов в соответствии с требованиями правил (СанПиН 42-128-4690-88 ст.2.2.3);

оборудовать и содержать игровые, спортивные, хозяйственные площадки и, при наличии условий, оборудовать площадки для выгула собак;

проводить работу по озеленению дворовых территорий и удалению аварийных деревьев;

осуществлять очистку фасадов зданий, сооружений, ограждений, электрических, контактных опор и других архитектурных объектов от материалов рекламного, агитационного и иного характера;

осуществлять помывку окон, витрин, витражей;

обеспечивать ограждение мест проведения строительных и ремонтных работ.

3.18. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а так же иными производителями отходов производства и

потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Лица, производившие ремонт, самостоятельно осуществляют вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, в специально отведенные для этого места.

Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

3.19. В местах, где установка контейнеров невозможна по санитарно-эпидемиологическим нормам, осуществляется бестарный сбор и вывоз ТБО специализированным автотранспортом.

График и периодичность вывоза ТБО специализированным автотранспортом устанавливается руководителем организации, осуществляющей вывоз ТБО.

3.20. Юридические лица всех форм собственности, осуществляющие вывоз твердых бытовых отходов с контейнерных площадок, обязаны своевременно, в соответствии с графиком, вывозить мусор с контейнерных площадок, прилегающие к ним территории (в радиусе 5 метров) содержать в надлежащем санитарном состоянии.

#### **Глава IV. Сбор и вывоз твердых, жидких бытовых и пищевых отходов**

4.1. На территории домовладений, объектов культурно-бытового и другого назначения выделяются специальные площадки для размещения контейнеров с удобными подъездами для транспорта. Размещение площадок для контейнеров определяется администрацией поссовета и согласовывается с органами Госсанэпиднадзора.

4.2. Расстояние от контейнерных площадок, до жилых домов, детских, спортивных площадок, мест отдыха, должно быть не менее 20 метров, но не более 100 м. В исключительных случаях, в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов от мест хранения отходов и дворовых туалетов, эти расстояния устанавливаются комиссионно (с участием специалиста администрации поссовета, работника санитарной службы, представителей общественности); акты комиссии утверждаются органом местного самоуправления.

4.3. На территории частных домовладений места расположения мусоросборников, помойных ям и дворовых туалетов определяются самими домовладельцами, при этом разрыв от них до жилых домов, колодцев и водозаборных скважин может быть сокращен до 8-10 метров.

4.4. Площадки для контейнеров должны быть заасфальтированы, освещены, иметь устройство для стока воды, удобны для подъезда автомашин и подхода жителей. Организации, осуществляющие вывоз контейнеров с мусором, обязаны производить очистку от мусора не только контейнерной площадки, но и территории вокруг неё на расстоянии 20 метров по периметру.

4.5. Количество устанавливаемых контейнеров определяется расчетами накопления отходов.

4.6. Металлические сборники отходов в летнее время обязательно

промываются: при "несменяемой" системе - не реже одного раза в 10 дней, при "сменяемой" - после каждого опорожнения.

4.7. При хранении отходов в контейнерах и дворовых мусоросборниках должна быть исключена возможность их загнивания и разложения. Срок хранения отходов в холодное время года (при температуре минус 5 градусов С и ниже) должен быть не более 3 суток, в теплое время года (при температуре плюс 5 градусов С и выше) - не более одних суток (ежедневный вывоз).

4.8. Для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях устанавливаются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и съемной решеткой для отделения твердых фракций. Наземная часть помойниц и дворовых уборных должна быть непроницаемой для грызунов и насекомых.

4.9. Пищевые отходы разрешается собирать только в специально предназначенные для этого сборники – банки, ведра и т.д., окрашенные изнутри и снаружи краской, закрывающиеся крышками.

Вывоз пищевых отходов должен осуществляться ежедневно.

4.10. Временное хранение пищевых отходов в объектах торговли и общественного питания допускается только в охлаждаемых помещениях.

4.11. Для обеспечения шумового комфорта жителей бытовые отходы удаляются с территорий домовладений не ранее 7 часов и не позднее 23 часов.

4.12. Вывоз твердых бытовых отходов должен осуществляться только на специальные полигоны (усовершенствованные свалки), а жидких отходов - на сливные станции.

4.13. Владельцы объектов торговли, общественного питания, здравоохранения, образования и других обязаны:

- своевременно заключать договора на удаление бытовых отходов;
- оборудовать площадки под мусоросборники;
- обеспечивать наличие мусоросборников и инвентаря для сбора отходов, уличного и дворового смета;
- принимать меры по обеспечению регулярной очистки, мойки, дератизации и дезинфекции мусороприемных камер, площадок и мест под сборники, а также сборников отходов (необходимый запас дезинфицирующих, моющих средств должен храниться у закрепленных лиц).

4.14. Коммунальные предприятия по уборке обязаны:

- своевременно осуществлять (в соответствии с договорами) вывоз твердых и жидких бытовых отходов с территории домовладений, организаций, учреждений и предприятий;
- составлять на каждую спецмашину маршрутные графики со схемой движения;
- обеспечивать обязательное выполнение утвержденных маршрутных графиков;
- в районах застройки домов, принадлежащих гражданам на правах частной собственности, осуществлять планово-регулярную систему очистки от твердых бытовых отходов не реже 2-х раз в неделю.

4.15. Запрещается:

- сжигание мусора в контейнерах;
- переполнение контейнеров, сборников бытовыми отходами и загрязнение территории;
- выборка вторичного сырья из мусоросборников.

## **Глава V. Содержание и уборка объектов с обособленной территорией**

5.1. На объектах с обособленной территорией (рынки, парки, лечебно-профилактические учреждения, автозаправочные станции и другие) запрещается мыть автотранспорт, хранить тару и другие материалы в местах, не отведенных для этих целей, строить и переоборудовать санитарные установки без разрешения администрации поссовета.

5.2. Территория рынков очищается до начала торговли и по окончании ее с обязательной в теплое время года предварительной поливкой всей территории. Текущая уборка рынков проводится непрерывно в течение всего торгового дня. Один раз в неделю проводится санитарный день с тщательной уборкой и дезинфекцией всей территории рынка, основных и подсобных помещений, торговых мест, прилавков, столов, инвентаря.

Для сбора мусора на территории рынка устанавливаются мусоросборники и урны, которые по окончании торговли ежедневно очищаются и хлорируются, мусор с территории вывозится ежедневно.

Рынок обеспечивается в достаточном количестве уборочным инвентарем, щетками, ветошью, моющими, дезинфицирующими и дератизационными средствами, которые хранятся в специально выделенном помещении.

5.3. Автозаправочные станции убирают свою и прилегающую к ним территорию в радиусе 5 метров.

5.4. Режим и способ уборки территорий с твердым покрытием лечебно-профилактических учреждений зависят от их специфики и решаются по согласованию с органами госсанэпиднадзора.

## **Глава VI. Сохранение зеленых насаждений общего пользования**

6.1. Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, за которыми закреплены или на балансе которых находятся участки зеленых насаждений, обязаны осуществлять систематический уход за деревьями, кустарниками, газонами и цветниками, обеспечивая в течение вегетативного периода рыхление приствольных лунок, прополку, кошение газонов, посадку цветов, удаление сухостойных деревьев и кустарников, восстановление насаждений, а также проводить и другие агротехнические мероприятия.

6.2. В целях сохранения зеленых насаждений не разрешается:

- ходить по газонам и клумбам, рубить, пилить, ломать деревья и клумбы, срывать цветы, производить обрубку, нарезку и наносить другие повреждения деревьям и кустарникам без проектов и разрешений, оформленных соответствующим порядком;

- производить переброску уличного смета, грунта и загрязненного снега с проезжей части и сбрасывать снег с крыш на участки зеленых насаждений без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- заезжать каким бы то ни было транспортом на газоны и участки с зелеными насаждениями;

- выпускать на территорию зеленых насаждений в неустановленных для этих целей местах домашних животных.

6.3. Выгул домашних животных допускается производить только на специально отведенных территориях с соблюдением правил содержания собак, кошек и других животных в населенных пунктах поссовета.

## **Глава VII. Производство зимних уборочных работ**

7.1. Механизированная очистка улиц от снега производится в период с 5 часов до 8 часов, а при снегопадах - по мере необходимости с таким расчетом, чтобы пешеходное движение на них не нарушалось.

7.2. При производстве зимних уборочных работ запрещается:

- разбрасывание снега и льда на проезжей части улиц;
- укладка снега и осколков льда на трассах тепловых сетей;
- складывание снега и льда на ледовом покрове водоемов, сбрасывание снега и льда в открытые водоемы;

- завоз снега во дворы;

- приваливание снега к стенам зданий.

## **Глава VIII. Соблюдение гражданами правил чистоты и порядка**

Запрещается:

- сорить на улицах, площадях, парках, участках зеленых насаждений и других общественных местах и допускать загрязнения указанных территорий домашними животными;

- производить мойку автомашин, мотоциклов, велосипедов, стирку и полоскание белья, купание животных у водопроводных колонок, артезианских скважин, родников в водоохраной полосе водоемов (пруд, озеро, река, ручей, родник), а также на берегах прудов и других водоемов, где решениями органов местного самоуправления определены места для купания людей;

- сжигать что-либо, в том числе на собственной территории, за исключением сжигания остатков растительного происхождения, при наличии средств пожаротушения;

- размещение строительных материалов, битого кирпича, раствора, песка, щебня и т.п., хранение автотранспорта и механизмов, бытового оборудования за пределами земельных участков, закрепленных за организациями или гражданами;

- самовольная установка сооружений, ограждений препятствующих движению пешеходов и транспорта по внутридворовым проездам;

- вывозить и складировать ТБО, жидкие отходы в места, не

предназначенные для этих целей;

- оборудовать наружные санитарные установки, сливные ямы без соответствующего разрешения санитарно-эпидемиологических служб;

- загрязнять водоёмы и их прибрежные зоны;

- сметать мусор, сливать жидкие отходы на территории дворов, улиц;

- осуществлять мойку автотранспорта на территориях, прилегающих к водоёмам, на дорогах, автостоянках, на территориях зелёных зон, во дворах и на территориях, прилегающих к жилым домам, у водоразборных колонок и в других местах, не предназначенных и не оборудованных для этих целей;

- сливать горючие и другие технические жидкости на поверхность земли, дорожного покрытия;

- мыть посуду, стирать бельё и ковровые покрытия, купать домашних животных у водоразборных колонок и у открытых водоёмов;

- перевозить грузы волоком, а сыпучие материалы без оборудования полов;

- производить земляные работы без разрешения (ордера) на работы;

- заменять остекление окон и витрин фанерой, картоном и другими материалами;

- самовольно удалять зелёные насаждения, рвать цветы на клумбах, самовольно сажать деревья и кустарники на территории общего пользования;

- выпускать домашнюю птицу и пасти скот в общественных дворах, на стоянках, в зонах отдыха и других местах общего пользования;

- выливать на улицах, дворовых территориях всякого рода нечистоты, выбрасывать или сжигать мусор;

- накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территории.

## **Глава IX. Содержание домов индивидуального жилищного фонда**

9.1. Владельцы жилых домов индивидуального жилищного фонда обязаны:

- 1) производить уборку собственных территорий в соответствии с требованиями настоящих Правил;

- 2) при бестарном способе вывоза мусора выставлять подготовленные к транспортировке отходы на край проезжей части улицы в соответствии с графиком прибытия специализированного автотранспорта;

- 3) производить ремонт и покраску фасадов внешних элементов индивидуального жилищного фонда;

- 4) обеспечивать установку и содержание надворных санитарных установок в соответствии с санитарно-эпидемиологическими нормами при отсутствии санитарных узлов в доме;

5) содержать дворовые территории в надлежащем санитарном состоянии;

6) в границах собственных территорий производить удаление старых, больных, пришедших в негодность деревьев;

9.2. Владельцам жилых домов индивидуального жилищного фонда запрещается:

1) загромождение и засорение прилегающих к домовладениям территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами;

2) слив жидких бытовых отходов на проезжую часть улиц и прилегающую к домостроениям территорию;

3) складирование строительных и иных материалов, оборудования, хранение автотранспорта и механизмов за пределами своих земельных участков допускается только по разрешению, и на срок определенный администрацией поссовета.

## **Глава X. Содержание инженерных сетей**

10.1 Земельные участки, занятые линиями электропередач, газовыми, водопроводными сетями, убираются организациями, эксплуатирующими указанные сети (или владельцами).

10.2. Организации, эксплуатирующие земельные участки, занятые подземными инженерными коммуникациями обязаны:

содержать в исправном состоянии смотровые колодцы;

люки смотровых колодцев должны быть закрыты крышками и располагаться на одном уровне с полотном дороги;

производить разрытия при ремонте или строительстве инженерных сетей только на основании разрешения (ордера), выданного администрацией Мучкапского поссовета или уполномоченным органом;

перед началом земляных работ выставлять технические средства, обеспечивающие безопасность движения граждан и транспортных средств (ограждения, дорожные знаки, освещение) по схеме, согласованной с ГИБДД, и осуществлять контроль за их наличием и исправностью в период производства работ.

10.3. При ликвидации аварийных ситуаций на инженерных сетях организации, производящие работы, обязаны поставить в известность единую дежурно-диспетчерскую службу поссовета, а при проведении работ на проезжей части - дежурную часть ДПС ГИБДД, выставить в месте производства работ технические средства организации движения, в трехдневный срок оформить разрешение (ордер) на производство работ в установленном порядке.

10.4. Ответственность за безопасность движения в местах проведения работ несет руководитель организации, производящей работы.

Все разрушения дорожных покрытий, нарушение озеленения и элементов благоустройства произведенные лицами, осуществляющими производство работ по прокладке и реконструкции коммуникаций, должны быть ликвидированы в полном объеме за счет собственных средств.

Покрытие проезжей части уличных автодорог, при траншейном и других видах разрушений, должно быть восстановлено в течение одних суток по окончании ремонтных работ организациями, производящими данные работы.

10.5. Администрация поссовета обязана:

- обеспечить освещение в вечернее и ночное время всех улиц;
- производить своевременную замену перегоревших электроламп, разбитой арматуры, ремонт устройств уличного освещения;
- производить периодическую окраску опор фонарей уличного освещения.

10.6. Должностные лица службы связи и учреждений в помещениях которых расположены таксофонные кабины или телефоны-автоматы, обязаны следить за содержанием их в порядке и исправном состоянии.

10.7. Ведение реестра описаний процедур обеспечивает Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

10.7.1. Реестр описаний процедур включает следующие сведения:

а) наименование процедуры в соответствии с перечнем процедур, в соответствии с административным регламентом «Подготовка и выдача ордеров на проведение земляных работ на территории Мучкапского поссовета», утвержденным постановлением администрации поссовета от 28.02.2012 №44 с изменениями от 12.03.2012, 16.05.2013, 07.10.2013, 25.12.2013, 22.01.2015;

перечень документов, которые заявитель обязан предоставить для проведения процедуры;

основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры;

основания для отказа в выдаче заключения, в том числе в выдаче отрицательного заключения, основание для непредоставления разрешения или отказа в иной установленной форме заявителю по итогам проведения процедуры;

срок проведения процедуры;

стоимость проведения процедуры для заявителя или порядок определения такой стоимости;

форма подачи заявителем документов на проведение процедуры (на бумажном носителе или в электронной форме).

## **Глава XI. Содержание территорий организаций торговли, общественного питания**

11.1. Руководители организаций торговли, общественного питания, собственники торговых объектов, павильонов, киосков, палаток, а так же иные лица на основании гражданско-правовых договоров обязаны обеспечить:

1) внешний вид торгового объекта в соответствии с паспортом фасада здания, согласованным и утвержденным в порядке с действующим законодательством;



2) основную уборку собственных территорий до 8:00, а в течение дня – патрульную уборку территорий;

3) ежедневный вывоз строительных отходов и мусора при проведении реконструкции или ремонтных работ;

4) скол льда и очистку от снега прилегающих территорий и крыш, входных площадок и ступеней зданий, а также вывоз снега и сколотого льда в места, определённые для этих целей постановлением главы поссовета, во время гололеда посыпку песком, солью или их заменителями;

5) наличие и необходимый ремонт асфальтового и плиточного покрытия подъездных путей и разгрузочных площадок;

6) установку урн у входов в здания (помещения) и их регулярную очистку;

7) оборудование площадок или установку контейнеров для сбора и временного хранения ТБО и для хранения тары в соответствии с санитарными и эпидемиологическими нормами;

8) поливку прилегающей территории и удаление сорной растительности в летний период;

11.2. Собственникам торговых объектов, павильонов, киосков, палаток, а так же иным лицам на основании гражданско-правовых договоров запрещается сброс воды после мытья посуды, тары, инвентаря, после уборки помещений непосредственно на прилегающую территорию, а также запрещается сжигание отходов, тары и упаковки на прилегающей территории.

11.3. Продавцам мелкорозничной сети запрещается:

уличная торговля на всей территории поссовета, кроме территории рынка и особо оговорённых территорий во время проведения ярмарок, массовых мероприятий и т.п

размещение передвижных объектов мелкорозничной торговли на проезжей части улиц, а также на краю тротуаров, если это создает препятствие движению пешеходов или загроживает дорожные знаки;

сброс воды после мытья посуды непосредственно на прилегающую территорию;

замена остекления окон и витрин материалами непредусмотренными проектной документацией;

складирование тары и товаров на прилегающей территории, у входных дверей и в световых проемах окон;

вывоз мусора транспортом, перевозящим продукты питания;

сжигание отходов, тары и упаковки.

## **Глава XII. Транспорт**

12.1 Водители всех видов транспорта обязаны:

следить за внешним видом транспортного средства, содержать его в чистоте;

перевозить жидкие, сыпучие и другие грузы, которые могут загрязнять улицы, в специально оборудованных машинах, в исключительных случаях - в открытых транспортных средствах при условии укрытия этих грузов

пологами;

не допускать проезда и стоянки транспортных средств на участках с зелеными насаждениями, детских игровых площадках, на территории парков, водоохраных зон при отсутствии информационно-указательного знака 5.15.

12.2. Запрещается производить мойку автотранспорта:

на берегах естественных и искусственных водоемов;

у водоразборных колонок в радиусе 50 метров;

в местах массовой парковки общественного транспорта;

на территории учреждений здравоохранения, образования, культуры;

на территории стадионов и иных спортивных сооружений;

в местах массового отдыха населения.

Владельцы подвижного состава пассажироперевозящих транспортных средств, независимо от форм собственности, обязаны поддерживать их внешний вид и оборудование салона в необходимом эстетическом виде и чистоте. Внешние трафареты и необходимая информация для пассажиров, размещенная в салоне, должны соответствовать стандартам и единым требованиям.

12.3. Руководители предприятий, собственники автотранспорта, осуществляющие пассажирские перевозки на территории поссовета, обязаны обеспечить соблюдение чистоты и поддержание порядка в местах стоянки пассажироперевозящего транспорта, организовать регулярную уборку данных территорий и вывоз накопившегося мусора по договору со специализированной организацией.

12.4. Администрации автобусных и автотранспортных организаций, водители всех видов транспорта обязаны:

- выпускать автомобили и другие транспортные средства на улицы исправными и чистыми как внутри, так и снаружи;

- оборудовать весь общественный транспорт исправными световыми сигналами, номерами и указателями маршрута в соответствии с Правилами дорожного движения;

12.5. Сыпучие и другие грузы, которые могут загрязнять улицы, перевозятся оборудованными автомашинами или должны быть тщательно укрыты, чтобы исключить возможность загрязнения улиц.

12.6. Запрещается свалка транспортными средствами всякого рода грунта и мусора вне отведенных для этих целей мест.

Руководители и должностные лица транспортных и других организаций, водитель которых допустил эти нарушения, принимают меры к уборке грунта и мусора. В случае невозможности установления виновников возникновения неорганизованных свалок, ликвидация их производится организациями, за которыми закреплена данная территория.

### **Глава XIII. Содержание территорий объектов культуры, здравоохранения, образования, спортивных сооружений**

Руководители объектов обязаны обеспечивать:

- своевременный ремонт и покраску ограждений и оборудования,

установленного на закреплённой территории;

- ежедневную уборку закреплённой территории;
- расчистку от снега и обработку противогололедной смесью проездов и пешеходных дорожек, подъездов к контейнерным площадкам в зимний период;
- проведение работ по озеленению территории, удалению дикой поросли деревьев и покос сорной растительности в летний период;
- установку у входов и на территории объекта урн для сбора мелкого мусора;
- оборудование контейнерной площадки, установку контейнеров для сбора хозяйственно-бытовых отходов;
- своевременный вывоз мусора;
- оборудование и содержание общественных туалетов.

#### **Глава XIV. Содержание строительных площадок**

14.1. Руководители строительно-монтажных организаций обязаны обеспечивать:

оборудование строительных площадок ограждением (в местах движения пешеходов ограждение должно быть с козырьком, ширина прохода должна быть не менее 1,2 м);

периодическую покраску ограждений и содержание их в чистоте;

не допускать выноса грязи при выезде на улицы посёлка с территорий строительно-монтажных организаций, а в случае загрязнения проезжей части, немедленно принять меры по очистке места выезда и транспортного средства;

регулярную уборку территории строительной площадки и вывоз накапливающихся отходов на свалку;

твёрдое покрытие выездов, исключающее вынос грязи на улицы населённых пунктов поссовета

своевременное устранение нарушений на прилегающей территории в ходе строительства;

своевременное благоустройство территории после завершения работ.

14.2. Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие строительство, ремонтные работы, восстанавливают за свой счёт участки и зелёные насаждения, нарушенные при производстве строительных работ.

14.3. Устройство во дворах жилых домов газонных ограждений, спортивных площадок и других сооружений, установка телевизионных антенн допускается только по согласованию с администрацией поссовета.

14.4. При производстве строительно-монтажных или ремонтных работ растительный грунт с застраиваемых площадей или мест разрытия должен срезаться на глубину 20 см, перемещаться в специально выделенные места и складироваться с целью последующего использования по назначению. При работе с растительным грунтом следует предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания.

14.5. Во всех случаях производства работ должны быть обеспечены удобство и безопасность прохода пешеходов и проезда автотранспорта, исключающие загрязнение благоустроенных территорий.

14.6. Складирование строительных материалов и оборудования, а также устройство временных сооружений за пределами ограждения строительной площадки не разрешается.

14.7. Строительный мусор и растительный грунт со строительной площадки должен вывозиться регулярно в специально отведенные места.

14.8. Строительно-монтажные и ремонтные организации обязаны обеспечить сдачу в эксплуатацию вновь построенных и капитально отремонтированных объектов в установленные сроки и с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству дворовых и уличных территорий.

## **Глава XV. Содержание территорий объектов жизнеобеспечения населенных пунктов поссовета**

15.1. Администрация поссовета обязана обеспечивать:

регулярную уборку и вывоз накапливающегося мусора с прилегающей территории, от трансформаторных подстанций, газораспределительных подстанций, объектов телефонной сети поссовета и т.д.;

покос сорной растительности на прилегающей территории в летний период.

при наличии вокруг объекта зоны санитарной охраны установку по периметру зоны ограждения и табличек с надписью «Зона санитарной охраны»;

регулярную уборку территории зоны и вокруг нее.

15.2. Благоустройство, содержание и уборка территорий вокруг питьевых водоразборных колонок производится организациями и гражданами, в ведении или собственности которых они находятся.

15.3. Собственники платных автостоянок и автозаправочных станций на территории поссовета обязаны:

содержать оборудование и ограждение объектов в исправном состоянии, своевременно производить необходимый ремонт и покраску;

ежедневно производить уборку территории объекта и прилегающей территории;

производить покос сорной растительности на прилегающей территории в летний период;

в зимний период во время гололеда организовать обработку песком, солью или их заменителями, а также очистку территории, въездов и пешеходных дорожек от снега и наледи.

## **Глава XVI. Размещение объявлений и наглядной агитации**

16.1. Размещение наглядной агитации в период проведения предвыборных кампаний разрешается в местах, определенных

администрацией поссовета. В течение 5 дней после проведения выборов группами поддержки кандидатов вся наглядная агитация должна быть убрана.

## **Глава XVII. Праздничное оформление территории населенных пунктов поссовета**

17.1. Праздничное оформление территории населенных пунктов поссовета выполняется по решению администрации Мучкапского поссовета на период проведения государственных и других праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

17.2. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией Мучкапского поссовета в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поссовета.

17.3. Праздничное оформление включает вывеску флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

17.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией Мучкапского поссовета.

17.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

## **Глава XVIII. Контроль за соблюдением Правил**

18.1. Администрация Мучкапского поссовета, ее должностные лица, осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением настоящих Правил.

18.2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные должностные лица вправе:

выдать предписание об устранении нарушений;

составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действия (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

18.3 Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

## **Глава XIX. Ответственность за нарушение правил**

Лица, виновные в нарушении требований настоящих Правил привлекаются к административной ответственности в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законами Тамбовской области об административных правонарушениях.

Производство по делам об административных правонарушениях и порядок обжалования постановлений по делам об административных правонарушениях осуществляются в соответствии с административным законодательством Российской Федерации.

## **Глава XX. Вступление в силу настоящих правил**

Настоящие Правила вступают в силу на всей территории Мучкапского поссовета с момента их официального опубликования.